

## LAPORAN BERKELANJUTAN 2025 PT TEZ CAPITAL and FINANCE

### I. Strategi Keberlanjutan PT TEZ Capital And Finance

Terkait dengan aspek Keberlanjutan, pada tahun 2025 PT TEZ Capital And Finance (Perusahaan) mencanangkan dan menerapkan strategi Perusahaan utamanya meliputi :

- A. Pembiayaan kepada sektor-sektor yang mendorong pertumbuhan ekonomi dan memiliki dampak positif terhadap aspek-aspek sosial, lingkungan hidup dan seluruh pemegang kepentingan Perusahaan.
- B. Peningkatan pengetahuan karyawan terhadap produk-produk perusahaan, peraturan-peraturan dari regulator terhadap kegiatan Perusahaan melalui keikutsertaan dalam program-program pendidikan yang diperlukan sehingga dapat berkontribusi positif terhadap Keberlanjutan Perusahaan.
- C. Penerapan dan pelaksanaan Keberlanjutan melalui kegiatan unit *Corporate Social Responsibility (CSR)* dengan melakukan bantuan berupa keuangan dan non-keuangan kepada masyarakat yang berlokasi di daerah pemukiman tertinggal dan berfokus pada sektor pendidikan.
- D. Pelaksanaan kegiatan Literasi dan Inklusi Keuangan secara regular sesuai dengan ketentuan dari regulator.
- E. Kegiatan Berkelanjutan memberikan dampak positif terhadap kinerja Perusahaan baik secara finansial maupun non-finansial.

Pada tahun 2025, Perusahaan mengalami peningkatan pembiayaan sebesar Rp 313 Miliar, dimana jumlah saldo akhir bersih pembiayaan PT TEZ Capital and Finance di tahun 2025 menjadi sebesar Rp 420 Miliar, dibandingkan Rp 110 Miliar pada tahun 2024. Pertumbuhan pembiayaan yang signifikan terjadi pada kuartal 4 tahun 2025. Dimana Perusahaan mengalihkan fokus pembiayaannya dari sektor pembiayaan konsumen ke sektor komersial. Namun pendapatan bersih pada tahun 2025, tercatat sebesar Rp 5,8 Miliar, menurun dibandingkan tahun sebelumnya sebesar Rp 11 Miliar.

### II Aspek-Aspek Berkelanjutan PT TEZ Capital And Finance

#### 1. Aspek Ekonomi

Laporan keuangan Perusahaan untuk posisi Desember 2025 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik, KAP Tanubrata Sutanto Fahmi Bambang & Rekan, dengan hasil Perusahaan berada dalam kondisi baik dari segi Asset, Liabilitas, Ekuitas dan Laba yang dibukukan.

Pada tahun 2025, Perusahaan membukukan Financing to Asset Ratio (FAR) sebesar 78%, yang berarti telah memenuhi ketentuan FAR minimum sebesar 40%. Namun demikian, Non-Performing Financing (NPF) Gross menunjukkan perbaikan, dari 1.87% pada tahun 2024 menjadi 1.11% pada tahun 2025. Sementara itu, NPF Net juga mengalami perbaikan dari 0.97% menjadi 0.35% pada periode yang sama. Perbaikan

ini disebabkan oleh adanya peningkatan pembiayaan dan penyelesaian debitur bermasalah.

## Laporan Posisi Keuangan Tahun 2025 dan 2024

PT TEZ CAPITAL AND FINANCE LAPORAN POSISI KEUANGAN 31 DESEMBER 2025 (Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)		PT TEZ CAPITAL AND FINANCE STATEMENT OF FINANCIAL POSITION 31 DECEMBER 2025 (Expressed in thousands of Rupiah, unless otherwise stated)	
	2025	Catatan/ Notes	2024
<b>ASET</b>			<b>ASSETS</b>
Kas dan setara kas	78.120.849	4	120.124.837
Piutang pembiayaan - neto		5,20,21	
Pihak ketiga	420.399.884		106.989.846
Pihak berelasi	-		3.153.278
Piutang lain-lain	319.416		801
Aset keuangan diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi	6.224.092	6,21	5.671.018
Pajak dibayar di muka	36.560	11a	55.700
Aset tetap - neto	29.919.224	7	19.700.275
Properti investasi - neto	-	8	11.617.491
Aset pajak tangguhan	632.847	11f	797.907
Aset lain-lain	2.737.350		625.045
<b>JUMLAH ASET</b>	<b>538.390.222</b>		<b>268.736.198</b>
<b>LIABILITAS</b>			<b>LIABILITIES</b>
Utang lain-lain	13.782.464	9,20,22	2.065.513
Beban yang masih harus dibayar	6.645.448	10	3.725.298
Utang pajak	2.272.423	11b	3.150.471
Pinjaman - pihak berelasi	250.000.000	20	-
Liabilitas imbalan paska-kerja	1.113.745	12	1.033.502
<b>Jumlah Liabilitas</b>	<b>273.814.080</b>		<b>9.974.784</b>
<b>EKUITAS</b>			<b>EQUITY</b>
Modal saham - Nilai nominal Rp 80 per saham (nilai penuh)			Share capital - Rp 80 par value (full amount) per share
Modal dasar - 6.250.000.000 saham			Authorized - 6,250,000,000 shares
Modal ditempatkan dan disetor penuh - 3.125.000.000 saham	250.000.000	13	Issued and fully paid - 3,125,000,000 shares
Penghasilan komprehensif lain	540.666		Other comprehensive income
Saldo laba			Retained earnings
Telah ditentukan penggunaannya	5.000.000	14	Appropriated
Belum ditentukan penggunaannya	9.035.476		Unappropriated
<b>Jumlah Ekuitas</b>	<b>264.576.142</b>		<b>Total Equity</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	<b>538.390.222</b>		<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>

## Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Tahun 2025 dan 2024

PT TEZ CAPITAL AND FINANCE  
LAPORAN LABA RUGI DAN  
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2025  
(Disajikan dalam ribuan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

PT TEZ CAPITAL AND FINANCE  
STATEMENT OF PROFIT OR LOSS  
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME  
FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2025  
(Expressed in thousands of Rupiah,  
unless otherwise stated)

	2025	Catatan/ Notes	2024	
<b>PENDAPATAN</b>				<b>REVENUE</b>
Pendapatan pembiayaan	38.217.211	15,20	24.846.628	Financing income
Pendapatan bunga	3.654.302	17	2.673.303	Interest income
Lain-lain - neto	242.433	18,20	535.143	Others - net
<b>JUMLAH PENDAPATAN</b>	<b>42.113.946</b>		<b>28.055.074</b>	<b>TOTAL REVENUE</b>
<b>BEBAN</b>				<b>EXPENSES</b>
Umum dan administrasi	( 27.559.720)	16	( 14.686.031)	General and administrative
Pendanaan	( 3.380.137)	20	-	Financing
(Penyisihan) pemulihan kerugian penurunan nilai piutang pembiayaan	( 2.866.707)	5	1.689.554	Provision (recovery) of impairment of financing receivables
<b>JUMLAH BEBAN</b>	<b>( 33.806.564)</b>		<b>( 12.996.477)</b>	<b>TOTAL EXPENSES</b>
<b>LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>8.307.382</b>		<b>15.058.597</b>	<b>PROFIT BEFORE INCOME TAX</b>
<b>BEBAN PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>( 2.446.902)</b>	11c	<b>( 3.208.160)</b>	<b>INCOME TAX EXPENSES</b>
<b>LABA TAHUN BERJALAN</b>	<b>5.860.480</b>		<b>11.850.437</b>	<b>PROFIT FOR THE YEAR</b>
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>				<b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME</b>
Pos yang tidak akan di reklasifikasi ke laba rugi Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja, setelah pajak	( 45.752)		114.194	Item that will not be reclassified to profit or loss Remeasurement of employee benefits, net of tax
<b>JUMLAH LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>	<b>5.814.728</b>		<b>11.964.631</b>	<b>TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR</b>
<b>LABA PER DASAR SAHAM (nilai penuh)</b>	<b>1,88</b>	19	<b>3,79</b>	<b>BASIC EARNINGS PER SHARE (full amount)</b>

## 2. Aspek Lingkungan Hidup

Kegiatan usaha yang dilakukan Perusahaan tidak memiliki dampak negatif terhadap lingkungan hidup, seperti polusi, limbah atau lain sebagainya. Namun Perusahaan menggunakan energi listrik dalam menjalankan kegiatan operasional usahanya.

Terlampir data penggunaan energi listrik selama 2025 dibandingkan dengan tahun 2024.

Penggunaan Listrik (Rp.)	
Tahun 2025	Tahun 2024
112.087.863	110.780.841

Di tahun 2025, Perusahaan meningkatkan jumlah Sumber Daya Manusia-nya (SDM) untuk mendukung peningkatan produksi pembiayaannya. Hal ini sedikit berdampak pula pada peningkatan penggunaan listrik kantor Perusahaan.

### 3. Aspek Sosial

Sesuai dengan rencana kerja Perusahaan terkait tanggung jawab sosial yang fokus pada bidang pendidikan di daerah terpencil, maka dengan dana *Corporate Social Responsibility* (CSR) yang telah dicadangkan, di tahun 2025 Perusahaan bekerja sama dengan DT Peduli Banten dalam penyaluran Program Pengadaan Mabeler Sarana Prasarana di sekolah MI Mathla'ul Anwar Kp. Kandang sapi, desa Kandang sapi, Kecamatan Cijaku, Kabupaten Lebak, Provinsi Banten pada tanggal 27 November 2025 sebesar Rp50 juta dengan perincian sebagai berikut:

No.	Uraian	Volume	Satuan	Harga	Jumlah
1	Mabeler	40	Paket	550,000	22,000,000
2	Lemari Buku	6	Unit	1,500,000	9,000,000
3	Lemari Sepatu	6	Unit	700,000	4,200,000
4	Meja Guru	6	Unit	800,000	4,800,000
5	White Board	6	Unit	600,000	3,600,000
6	Kipas Angin	10	Unit	350,000	3,500,000
7	Operasional Launching	1	Paket	2,900,000	2,900,000
<b>TOTAL</b>					<b>50,000,000</b>

Hal lain dalam penerapan CSR, Perusahaan juga secara konsisten melaksanakan kegiatan Literasi dan Inklusi pada setiap semester.

#### 1. Literasi :

- a. Di Semester I/2025 Perusahaan telah melaksanakan program literasi keuangan pada institusi pendidikan yaitu di SMAN 1 Citeureup Bogor pada tanggal 13 Juni 2025.
- b. Pada Semester II/2025 Perusahaan telah melaksanakan program literasi keuangan pada institusi pendidikan yaitu di Universitas Bakrie - Jakarta pada tanggal 27 November 2025.

#### 2. Inklusi Keuangan:

- a. Pada Semester I/2025, Perusahaan melaksanakan Inklusi keuangan bersamaan dengan kegiatan Literasi Keuangan pada tanggal 13 Juni 2025 di SMAN 1 Citeureup Bogor dengan tema memperkenalkan produk pembiayaan Perusahaan dan pembiayaan pada umumnya.
- b. Dan pada Semester II/2025, Perusahaan juga telah melaksanakan kegiatan Inklusi keuangan Perusahaan yaitu pada tanggal 27 November

2025 dengan tema “Mengenal Perusahaan, Produk dan Layanan Pembiayaan PT TEZ Capital And Finance”.

### III. Profil Perusahaan PT TEZ Capital And Finance

Visi Perusahaan adalah menjadi salah satu perusahaan pembiayaan terdepan yang fokus kepada pembiayaan modal kerja, investasi dan multiguna dengan pelayanan yang cepat tanpa mengurangi prinsip kehati-hatian (*Prudent Analysis*).

Misi perusahaan adalah :

- Mengembangkan dan melaksanakan metode pembiayaan inovatif yang mengarah pada kemitraan yang efektif dan bernilai tambah dengan klien kami;
- Berkontribusi pada pertumbuhan sektor usaha kecil dan menengah dengan pertumbuhan perekonomian Indonesia, serta berperan aktif dalam mendukung penciptaan industri dan inovasi baru.

PT TEZ Capital And Finance berlokasi di Equity Tower LT. 29, Jl. Jend Sudirman Kav. 52-53, Jakarta 12190, nomor telepon yang bisa dihubungi 021- 5066 6206.

Saat ini PT TEZ Capital And Finance memiliki karyawan sebanyak 51 orang dengan rincian sebagai berikut :

- Menurut Jenis Kelamin :
  1. Laki-laki : 28 (Dua Puluh Delapan ) orang
  2. Perempuan : 23 ( Dua Puluh Tiga ) orang
- Menurut Jabatan
  1. Tingkat Manajerial: 6 ( Enam ) orang
  2. Staff : 45 ( Empat Puluh Lima) orang
- Menurut Pendidikan :
  1. Sarjana : 42 ( Empat Puluh Dua ) orang
  2. D3 /SMA/Sederajat : 9 ( Sembilan) orang
- **Presentasi Kepemilikan Saham**

Pada tahun 2024, telah terjadi perubahan kepemilikan saham. Berikut komposisi pemegang saham PT TEZ Capital Anda Finance per tanggal 31 Desember 2025.

Pemegang saham	Total lembar saham yang ditempatkan dan disetor penuh/ Number of shares issued and fully paid	Persentase kepemilikan/ Percentage of ownership	Jumlah/ Total	Shareholders
Business Partner Co., Ltd.	2.656.250.000	85.00%	212.500.000	Business Partner Co., Ltd.
PT Daksa Globalindo Nusantara	468.750.000	15.00%	37.500.000	PT Daksa Globalindo Nusantara
<b>Jumlah</b>	<b>3.125.000.000</b>	<b>100.00%</b>	<b>250.000.000</b>	<b>Total</b>

- **Produk Pembiayaan**

PT TEZ Capital And Finance memiliki produk dan layanan perusahaan pembiayaan Konvensional, yang meliputi :

1. Pembiayaan Investasi
2. Pembiayaan Modal Kerja
3. Pembiayaan Multiguna
4. Pembiayaan lain yang telah mendapatkan persetujuan dari OJK

- **Keanggotaan**

Untuk mendukung kegiatan usahanya, PT TEZ Capital And Finance telah terdaftar sebagai anggota dari:

1. Asosiasi Perusahaan Pembiayaan Indonesia ( APPI ),
2. Lembaga Alternatif Penyelesaian Sengketa Sektor Jasa Keuangan ( LAPS SJK ) dan
3. Rapindo (PT. Rapi Utama Indonesia), sebagai lembaga yang melakukan pencatatan dan pendaftaran jaminan pembiayaan dari setiap perusahaan pembiayaan.

#### IV. **Penjelasan Direksi PT TEZ Capital And Finance**

Kebijakan dan juga strategi direksi dalam pemenuhan strategi keberlanjutan adalah

1. Pembiayaan kepada sektor-sektor yang mendorong pertumbuhan ekonomi dan memiliki dampak positif terhadap aspek-aspek sosial, lingkungan hidup dan seluruh pemegang kepentingan Perusahaan.
2. Meningkatkan pertumbuhan portofolio pembiayaan dengan dengan membuka peluang untuk menambah produk pembiayaan baru sehingga dapat memperluas cakupan pasar.

3. Penerapan manajemen risiko yang baik dan dapat dipertanggung jawabkan dan berkontribusi positif pada Keberlanjutan Perusahaan.
4. Memiliki pertumbuhan portfolio pembiayaan dan pendapatan yang sehat dan berkesinambungan.
5. Peningkatan pengetahuan karyawan terhadap produk-produk Perusahaan, peraturan-peraturan dari regulator terhadap kegiatan Perusahaan melalui keikutsertaan dalam program-program pendidikan yang diperlukan sehingga dapat berkontribusi positif terhadap Keberlanjutan Perusahaan.
6. Penerapan dan pelaksanaan Keberlanjutan melalui kegiatan unit *Corporate Social Responsibility* (CSR) dengan melakukan bantuan berupa keuangan dan non-keuangan kepada masyarakat yang berlokasi di daerah pemukiman tertinggal dan berfokus pada sektor pendidikan.
7. Pelaksanaan kegiatan Literasi dan Inklusi Keuangan secara regular sesuai dengan ketentuan dari regulator.

#### V. Tata Kelola Perusahaan PT TEZ Capital And Finance

Terlampir struktur komisaris dan direksi PT TEZ Capital And Finance per 31 Desember 2025 :

	2025	2024	
<b>Dewan Komisaris</b>			<b>Board of Commissioners</b>
Komisaris Utama	Arwin Rasyid	Arwin Rasyid	<i>President Commissioner</i>
Komisaris Independen	Herald Tonny Hasiholan Bako	Herald Tonny Hasiholan Bako	<i>Independent Commissioner</i>
<b>Dewan Direksi</b>			<b>Board of Directors</b>
Direktur Utama	Kazunori Kawai	Shiro Sunaga	<i>President Director</i>
Direktur	Shiro Sunaga	Yusuke Koizumi	<i>Director</i>
Direktur	Daniel Hutapea	Resti Pramestuti	<i>Director</i>
Direktur	Hery Adriawan Zainal	Daniel Hutapea	<i>Director</i>
<b>Komite Audit</b>			<b>Audit Committee</b>
Ketua	Herald Tonny Hasiholan Bako	Herald Tonny Hasiholan Bako	<i>Chairman</i>
Anggota	Bambang Daruno	Bambang Daruno	<i>Member</i>

Penunjukan Dewan Komisaris dan Direksi telah disesuaikan dengan Peraturan OJK Nomor 4/POJK.05/2013 tentang Penilaian Kemampuan dan Kepatutan bagi pihak utama pada Perusahaan Perasuransian, Dana Pensiun, Perusahaan Pembiayaan dan Perusahaan Penjaminan.

Anggota Dewan Komisaris dan Direksi juga telah memenuhi ketentuan mengenai rangkap jabatan sebagaimana diatur dalam Pasal 9 juncto Pasal 18 ayat (4) Peraturan OJK Nomor 30/POJK.05/2014 tentang Tata Kelola Perusahaan Yang Baik Bagi Perusahaan Pembiayaan.

### Dewan Komisaris

Tugas dan tanggung jawab Dewan Komisaris :

1. Melakukan pengawasan dan bertanggung jawab atas pengawasan terhadap kebijakan pengurusan, jalannya pengurusan pada umumnya, baik mengenai Perseroan maupun usaha Perseroan, dan memberi nasihat kepada Direksi
2. Memberikan persetujuan atas rencana kerja tahunan Perseroan.
3. Melakukan tugas yang secara khusus diberikan kepadanya menurut Anggaran Dasar, peraturan perundang-undangan yang berlaku dan/atau berdasarkan keputusan RUPS.
4. Melakukan tugas, wewenang dan tanggung jawab sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan dan keputusan RUPS.
5. Meneliti dan menelaah laporan tahunan yang dipersiapkan oleh Direksi serta menandatangani laporan tahunan tersebut.
6. Mematuhi Anggaran Dasar dan peraturan perundang-undangan, serta wajib melaksanakan prinsip-prinsip profesionalisme, efisiensi, transparansi, kemandirian, akuntabilitas, pertanggungjawaban, serta kewajaran.

### Frekuensi Rapat dan Tingkat Kehadiran Anggota Dewan Komisaris

Kebijakan mengenai penyelenggaraan rapat Dewan Komisaris ditetapkan sesuai dengan ketentuan Tata Kelola Perusahaan Yang Baik bagi Perusahaan Pembiayaan yang berlaku bagi Dewan Komisaris dibidang perusahaan pembiayaan. Dewan komisaris wajib mengadakan rapat paling sedikit 1 (satu) kali dalam 3 (tiga) bulan dan setiap anggota Dewan Komisaris wajib menghadiri rapat paling sedikit 75% (tujuh puluh lima persen) dari jumlah rapat, serta hasil rapat Dewan Komisaris dituangkan dalam risalah rapat Dewan Komisaris sebagai dokumentasi Perusahaan.

No.	Nama	Jumlah Kehadiran		% Kehadiran
		Fisik	Sarana Media Elektronik	
1.	Arwin Rasyid	4	-	100%
2.	H.H Bako	4	-	100%

### Direksi

Tugas dan tanggung jawab Direksi :

1. Menjalankan dan bertanggungjawab atas kepengurusan Perusahaan untuk kepentingan Perusahaan sesuai dengan maksud dan tujuan Perusahaan yang ditetapkan dalam Anggaran Dasar Perseroan;
2. Wajib menyelenggarakan RUPS tahunan dan RUPS lainnya sebagaimana diatur dalam peraturan perundang undangan dan Anggaran Dasar

Perusahaan;

3. Wajib melaksanakan tugas dan tanggung jawab dengan itikad baik, dan dengan penuh tanggung jawab; dan
4. Untuk mendukung efektifitas pelaksanaan tugas dan tanggung jawab sesuai dengan poin 1, Direksi dapat membentuk komite-komite terkait dan wajib melakukan evaluasi terhadap kinerja Komite setiap akhir tahun.
5. Direksi juga wajib menjalankan ketentuan yang tercantum pada ketentuan POJK 30/POJK.05/2014 tentang Tata Kelola Yang Baik Bagi Perusahaan Pembiayaan.

## VI. Kinerja Berkelanjutan PT TEZ Capital And Finance

Kinerja berkelanjutan pada utamanya dapat dilihat dari laporan keuangan Perusahaan yang secara umum memperlihatkan hasil yang baik dari sisi pertumbuhan pembiayaan, profitabilitas dan rasio-rasio keuangan lainnya.

Adapun kegiatan Perusahaan terkait dengan CSR dan literasi serta inklusi, berikut kami sampaikan foto-foto kegiatan tersebut:

### 1. Maret 2025

Program CSR menyalurkan bantuan Furniture ke Mts Nurul Fallah yang berlokasi di Kp.Babakan, Ds. Rancaseneng, Kec. Cikeusik, Kab. Pandeglang, Banten.

TCF berharap kontribusi ini menjadi langkah kecil dengan dampak besar bagi dunia pendidikan. Kami percaya kegiatan ini dapat menginspirasi lebih banyak pihak untuk turut peduli terhadap pendidikan, demi masa depan bangsa yang lebih cerah.

